

農委だより



個性あふれる多肉植物



バラのようなエケベリア

主な内容

- 相続登記の申請が義務化されました
- 農業者向けお知らせ
- 研修会報告
- 農業委員活動報告

趣味で栽培していた『多肉植物』の栽培に本格的に取り組むために新規就農し、行方市独自の就農支援制度「なめがた新規就農活力応援補助金」を活用して、就農されている新宮地区の平塚佳子さんをご紹介します。

約 1000 品種の多肉植物を、インターネットでの販売や道の駅・ホームセンターでの販売に向けて栽培しています。

現在も栽培技術、生産性の向上のため、月に1度は研修に行かれているそうです。益々のご活躍を期待しております。

農地の売買・貸借・転用などの農地法申請の〆切は毎月 10 日です

令和6年4月1日から 相続登記の申請が義務化されました

<相続登記をしない デメリット>

- ・相続登記をしないで放置すると、相続人がどんどん増えて、話し合いがうまく進まない、手続きが複雑となり書類収集等の手間が増え費用が高くなる、といったデメリットがあります。
- また、正当な理由なく、義務に違反した場合、10万円以下の過料が科されることがあります。

<相続登記をする メリット>

- ・今なら、**期間限定の免税措置**により、例えば不動産の**価格が100万円以下の土地**については**登録免許税が課されない**といった、相続登記に係る費用面でのメリットがあります。

※相続登記の手続や書式は、法務省・法務局のホームページをご覧ください。

お問い合わせは

水戸地方法務局 ☎029-227-9922

鹿嶋支局 ☎0299-83-6000

詳しくは、**二次元バーコード** または
『あなたと家族をつなぐ相続登記』で検索！



農地等の相続登記がお済の方は、農業委員会への届出も忘れずにお願いします

農地の適正な管理について（お願い）

耕作していない農地は雑草や雑木が繁茂し、病害虫の発生、花粉や種子の飛散または不法投棄や火災の要因になるなど、周辺農地に大変迷惑をかけることになります。農地を所有する方は、農地の作付けをしない場合でも草刈り、枝払いを行うなどの適切な自己管理をお願いします。

耕作するのが難しい方や後継者がなく将来の農地の維持管理に不安のある方は、地域の農業委員や農地利用最適化推進委員にご相談ください。

農地パトロールを実施しました

令和6年2月1日・6日・7日に、令和4年度に転用許可・届出がされた分と前回実施の際に未着手や転用途中だった分を含めた市内全64箇所について、農地パトロールを実施しました。

農地パトロールの結果、未着手箇所が見受けられたことから、地区担当委員が指導に当たりました。

農作業時にはご注意ください！

- ◎トラクターやコンバイン等の農業用機械に、付着した土は落としてから走行しましょう。
- ◎農地の土、作物や草等は道路や側溝にはみ出ないようにしましょう。
- ◎刈り取った草などは道路に放置しないようにし、歩行者や車両の交通の妨げにならないようにしましょう。



農業委員会全体視察全体研修会報告

昨年11月10日に桜川市にある農事組合法人新桜川グリーンファームを視察しました。

研修の内容は、「市場価値の高い大玉フルーツトマトの生産及び販売」及び「選果機の開発と農家の変革」について説明を受けました。

糖度が9度以上のスーパーフルーツトマトと呼ばれる大玉のトマトの栽培方法は、1日3回トマトの生育状況を観察し、水やりや肥料の細かい調整を行いながら管理しています。

野菜ソムリエサミット2023においての金賞など数々のコンテストの受賞実績もあり、受賞により販売店からの注文が増えており、桜川市のふるさと納税の返礼品として採用されています。

今回の研修で特に興味深かったものは、ここで使用している選果機でした。形や大きさ、さらに糖度も正確かつスピーディーに野菜を傷つけることなく選別する様子に驚きました。

この選果機は、元トマト農家だった社長が、手作業の選別にかかる時間をどうにか短縮させたいとの信念を持ち、開発したそうです。この選果機は国内外に導入されています。

現在は、農家の負担軽減のため重いものを持ち上げる際に軽い力でも持ち上げられる装置を開発中で、農家からは完成が待ち望まれています。

県内の先進的な事例を視察し、有意義な研修会となりました。

椎名 勇 会長代理 記



農業者年金に加入しませんか？

～老後の備えは、農業者年金で安心！～

加入要件

- 国民年金第1号被保険者の方
- 年間60日以上農業に従事の方
- 60歳未満の方

特徴

- ・保険料は全額社会保険料控除の対象
- ・少子高齢時代に強い積立方式・確定拠出型の年金
- ・保険料は自由に設定でき、随時変更可能
- ・35歳未満で一定の要件を満たす方は、最大1万円の補助

※詳しくは、農業委員会事務局またはJAなめがたしおさい各支店までお問い合わせください。



全国農業新聞

農家の経営とくらしに役立つ情報が満載！

農業を取り巻く情報を、わかりやすく的確にお伝えする全国農業新聞をおすすめします。

- 発行日 毎週金曜日（月4回）
- 購読料 月額700円
（農協・銀行口座振替可）
- 申込 農業委員会事務局またはお近くの農業委員まで

梅の収穫・販売のお知らせ

遊休農地解消事業の一環として、梅の苗木を植えてから20年目を迎えました。今年も収穫及び販売を行いますので、ぜひ参加ください。

●日時 6月8日（土）・9日（日）

午前9時から午後4時まで

●場所 手賀地区玉寿荘となり

手賀梅園

※主催

玉造地区遊休農地活用実践協議会

現況届の提出が必要です

農業者年金を受給されている方には、お手元に「現況届」の用紙が郵送されておりますので、**期限内に必ず提出してください。**

提出されなかった場合には、年金の支払いが一時差し止められる事もあります。

◆提出期限◆ 6月28日（金）

◆提出先◆ 農業委員会事務局（北浦庁舎）・麻生総合窓口（麻生庁舎）・玉造総合窓口課（玉造庁舎）

※最寄りの庁舎へ提出して下さい。

なお、郵便ポストへは投函しないようお願いを付け下さい。

農業委員会活動報告

○2023 年～

- 12 月 13 日 令和 5 年度関東ブロック女性農業委員等研修会
- 15 日 市長へ農業政策に関する要望書提出
- 20 日 令和 5 年度地域の農地を活かし持続可能な農業・農村を創る運動推進大会
- 25 日 第 12 回総会

●2024 年～

- 1 月 19 日 農業委員会会長研修会
- 25 日 第 1 回総会、農地部会、農政部会
- 30 日 タブレット研修会
- 31 日 農業者年金加入推進戸別訪問
- 2 月 1 日 農地パトロール（北浦地区）
- 5 日 行方市農業再生協議会臨時総会
- 6 日 農地パトロール（麻生地区）
- 7 日 農地パトロール（玉造地区）
- 11 日 農業者年金加入推進説明会（新宮地区）
- 22 日 第 2 回総会
- 3 月 4 日 農業委員会行方地域協議会理事会
- 5 日 令和 5 年度行方地域儲かる農業推進研修会
- 6 日 農業振興地域整備促進協議会
- 14 日 第 3 回総会、第 1 回役員会
- 25 日 第 4 回総会
- 4 月 19 日 第 2 回役員会
- 農業委員会行方地域協議会総会
- 25 日 第 5 回総会、広報委員会
- 5 月 13 日 広報委員会
- 16 日 農業委員会会長・事務局長会議
- 27 日 第 6 回総会
- 29 日 令和 6 年度全国農業委員会会長大会

事業予定

- 6 月 26 日 第 7 回総会、農地部会、農政部会
- 6 月 27 日 農業振興地域整備促進協議会
- 7 月下旬 農地パトロール

令和5年度の主な議案審議件数

事 由	件 数
	面 積
農地法 3 条 (農地のままでの権利移動)	135
	55.5ha
農地法 4 条 (自己転用)	19
	0.9ha
農地法 5 条 (権利移転を伴う転用)	80
	5.9ha
利用権設定 (農業経営基盤強化促進法による貸借)	906
	167.1ha

令和 6 年度賃借料情報（10a 当たり）

◎田の部 平均額 13,940 円
(主たる作物：水稻)

◎畑の部 平均額 9,980 円
(主たる作物：甘藷)

※賃借料の情報は、諸条件により異なりますので、これを参考に契約される場合は両者で諸条件を勘案して決定ください。

デジタルブック配信を開始しました

・ブラウザまたはアプリをインストールすることで、お手持ちのスマホやタブレットで農委だよりの記事が無料で読めます
・多言語対応・音声読み上げもできます
(音声読み上げには無料アプリ「カタポケ」のインストールが必要です。)

※デジタルブックの配信は発行日の 10 日後となります。



無料アプリ「カタポケ」
このアイコンが目印です

編集後記

異常気象が当たり前のようになり、自然を相手とする農業は多少なりとも影響を受けていると思われまふ。

さて、「相続登記がされない」などの理由から所有者不明土地が増加する中、4 月 1 日から相続登記の申請が義務化されました。相続人となられた方でまだ相続登記をされていない方はお早めの手続きを検討されてはいかがでしょうか。
農地を守ることが農業委員・農地最適化推進委員の仕事だと思っています。何かありましたら担当委員にご相談ください。

(広報委員長 根崎 和枝 記)

広報委員会

委員長 根崎 和枝
副委員長 平塚 実
委員 古渡 武文
委員 横瀬 忠美