

行方市都市計画 マスタープラン



ゆとりと発展が共存する
持続可能な都市づくり
～みんなでつくる協働都市 なめがた～



NAME
GATA

目 次

序章 計画策定に関する基本方針	1
序-1 都市計画マスタープランの概要	2
序-2 計画策定の背景と必要性	2
序-3 基本的な前提	2
第1章 都市の現状と課題	5
1-1 本市の概況	5
1-2 上位関連計画と本市の現況	6
(1) 上位関連計画の整理	6
(2) 各種基礎的データ	11
1-3 本市における課題の整理	45
(1) 我が国全体に共通する課題	45
(2) 都市づくりにおける前提条件	46
(3) 都市づくりの課題	47
第2章 将来都市像	49
2-1 都市づくりの目標	49
(1) 都市づくりの基本理念	49
(2) 将来都市像	50
(3) 都市づくりの目標	51
2-2 将来目標人口	53
(1) 目標時期	53
(2) 将来目標人口	53
2-3 将来都市構造	54
(1) 拠点の配置	54
(2) 骨格軸の配置	56
第3章 分野別方針	59
3-1 土地利用の方針	59
(1) 土地利用の考え方	59
(2) 市街地等	59
3-2 道路・交通の方針	66
(1) 国土幹線	66

(2) 広域幹線	67
(3) 都市幹線	67
(4) 補助幹線	68
(5) 幹線市道	69
(6) 長期未着手都市計画道路	69
(7) その他の道路・交通	70
3-3 公園・緑地の方針	73
(1) 都市基幹公園	73
(2) 住区基幹公園	73
(3) その他の都市公園	73
(4) その他の公園・緑地	73
3-4 河川・湖沼の方針	75
(1) 河川	75
(2) 湖沼	75
3-5 下水道の方針	75
(1) 公共下水道	75
(2) その他の下水道処理施設	75
3-6 その他の都市施設の方針	76
(1) し尿処理施設	76
(2) ごみ処理施設	76
(3) 火葬場	76
3-7 地区計画等の方針	76
3-8 都市景観の方針	78
3-9 安全・安心が持続するまちづくりの方針	78
(1) 復興事前準備の取り組み	78
(2) 地震災害	78
(3) 水害	89
(4) 土砂災害	79
(5) 火災	79
(6) ライフライン	80
(7) 環境	80
第4章 地域別方針	81
4-1 地域区分の方針	81

4-2	麻生地域の将来像	82
	(1) 地域の状況や課題	82
	(2) 地域の将来像とまちづくりの方針	84
4-3	北浦地域の将来像	87
	(1) 地域の状況や課題	87
	(2) 地域の将来像とまちづくりの方針	88
4-4	玉造地域の将来像	91
	(1) 地域の状況や課題	91
	(2) 地域の将来像とまちづくりの方針	92
4-5	中心地域の将来像	95
	(1) 地域の状況や課題	95
	(2) 地域の将来像とまちづくりの方針	95
第5章	実現方策の検討	99
5-1	重点プロジェクト	99
	(1) 基本的な考え方	99
	(2) プロジェクト選定の視点	99
	(3) プロジェクトの選定と基本方針	100
5-2	都市計画による事業・制度・施策の検討	105
	(1) 都市計画の戦略的な施策展開	105
	(2) 都市計画の具体的な展開における留意点	106
	(3) 都市計画による事業・制度・施策のまとめ	107
5-3	市民参加方策の検討	109
	(1) 市民の役割	109
	(2) 企業・組織・団体の役割	109
	(3) 行政の役割	109
参考資料		111
参考-1	策定委員会 設置要綱	111
参考-2	策定委員会 委員名簿	112
参考-3	庁内検討会設置要綱	113
参考-4	策定経緯	114
参考-5	用語集	115

