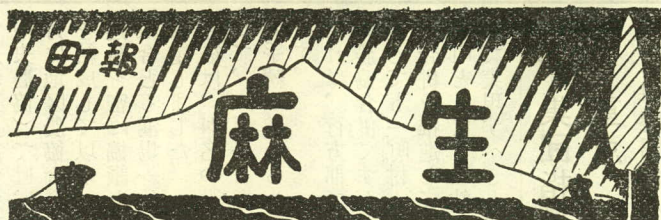


4月末日人口

	男	女	計	世帯数
麻生地区	2,704人	2,924人	5,628人	1,212
太田地区	1,066	1,112	2,178	397
大和地区	2,460	2,656	5,116	934
行方地区	1,245	1,356	2,601	501
小高地区	1,769	1,832	3,601	676
計	9,224	9,880	19,124	3,720



麻生町42
発行所
麻生町
麻生町
麻生町

麻生町
麻生町
麻生町
麻生町
麻生町

6月7日 計量記念日。昭和26年計量法が公布された日
6月21日 夏至、陰暦による一年二十四気の一つ。陽気のめぐりの中で冬至の正反対になる。この日は昼が最も長く夜が最も短い。大体昼間は14時間35分、夜間は9時間25分ぐらいです。
6月25日 救らいの日。救らい事業に尽くされた貞明皇后の遺徳をしのび、その誕生日である6月25日を救らいの日として救らい事業の推進をはかることになつている。

税金はどうなるか

固定資産税

三月の町報で固定資産税が新しい評価基準で課税されること。第一期の納期と課税台帳の縦覧期間が延びること。税負担の調整が行われることをお知らせいたしました。が、今月はいよいよ第一期の納税通知書が発行されますので、その後に決つた地方税法の改正点のうち固定資産税について概略をお知らせいたします

「評価替はどのように行われたか」

最近社会的経済的状況のかわるにつれて、土地、家屋、償却資産等の各固定資産間に評価の不均衡が著しく現われてきました。例えば一方で地価がどんどんあがったにもかかわらず、課税のともとなる土地の評価額が従来そのままであ

税金の端数計算

地方税法の改正によつて地方税の確定金額を二以上の納期

つたわけですから、そこで家屋や償却資産などを持つている方のつり合ひがとれないといふことになり、特に宅地を持つている方は評価額が所によつて評価の五分の一から八分の一だつたりしたわけですから、こんな不均衡を是正して適正な姿にしたのが評価替です。当町では平均して

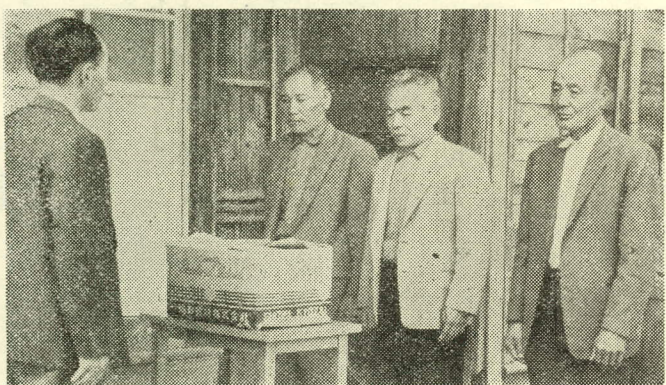
田 二割一分増
畑 一割九分増
宅地 二割五分増
山林 三割増
原野 そのまゝ

家屋
既存家屋
は従来通り
昨年新築
した家屋
は今の
水準より
一割増
「税金はどうなるか」
このように評価額があつたので税金もそれに伴つてあがつて、考えるでしょうが、もともと固定資産の再評価の目的は税金を多くとるためではなく、適正な評価というところにあるわけですから



私達にも社会奉仕ができる

矢幡第二老人クラブ



同クラブは一月二十二日結成、五十一名の会員である。いろいろとクラブ活動をしていて、去る五月二日には会員相談の結果学校へ雑巾を贈ろうとしまし、太田小学校、東中学校へそれぞれ一〇六枚づつを寄付した。
又四月にも小高前谷老人クラブも小高小学校へ二〇六枚の雑巾を贈つてゐる。
両老人クラブは私達にもできる小さな社会奉仕を今後も続けてゆきたいと語つてゐる。きつとお爺さんお婆さんの真実で学校も見違へるようになつていくことではないか。

固定資産税の年額が九〇円の時、全額切り捨て三九〇円の第一期に全額七六〇円の時第一期に四〇〇円第二期、三、四期に一〇〇円
四、五八〇円の時第一期一〇〇円第二期、三、四期一〇〇円
このように見ると、第一期の税額だけを見て去年より高くなつたという誤解をもたないよう、最初にする納税通知書の各期の税額をよく御覧になつて頂きます。

交通安全モデル地区に

富田地内を

交通安全協会麻生支部では、比較的交通事故の多発している富田地区を、交通安全モデル地区に指定し、交通安全思想の徹底をはかり、正しい交通ルールの実践を習慣づけ、交通事故を起さない郡内の模範地区にするため指定しました。このため、部落懇談会を開催したり、交通安全場所の改善要請や、安全通学路の設定などします。

また、歩行者には、右側歩行正しい道路横断(手をあげて合図をする)など地区内すべての人に実践するよう指導します。
そして、自動車、原動機付自転車、自転車などの車輻運動者には法規にもとづいた安全運転をするよう呼びかけ、他の地区からの交通違反者には警察官の街頭監視、交通機動班の指導取締などします。

知っておきたい

不動産の登記

今月の税

固定資産税 1期
軽自動車税 全期

①登記所(法務局、地方支局)またはその支局、出張所(本町には、水戸地方支局麻生支局があります)には、土地、建物についての権利関係の明瞭にするために、土地登記簿と建物登記簿の二つの公簿が備えられています。
この公簿には、一不動産一登記用紙の原則から、一筆の土地または一棟の建物ごとにそれぞれ一つの登記用紙によつて、その不動産に関する所有権とか抵当権とかの権利の登記や差押等の登記がされることになつてゐます。
②そこで、ある土地または建物について取引をしようとする人は、まずその土地または建物の権利関係がどうなつてゐるかを調べてみないと取引の安全がはかれせん。このため、登記所では、一定の手

③登記は、民法第一七七条の規定によつて第三者に対する対抗要件とされています。たとえば、土地を買った人がその売買によつて自分の所有になつたことの登記をしておかないと、売主以外の第三者に対して、自分の売買によつて所有権を取得したことを主張できないことになり、また、売主が不正に他の人に二重に売り、買った人が先に登記をしてしまうと、先に買った人でも結局所有権を取得できないことになり、売主に対しては、代金の返還や損害賠償の請求をするほかないことになつてしまふ。
また、売主が税金を滞納したとしても、その不動産が差し押さえられないことになり、文句がいえないことになり、したがつて、土地建物に関する取引を引きよしたときは、なるべく早く、その登記をすることが肝要である。
④登記手続きは、不動産登記法に定められていますが、原則として、取引の当事者が一定の事項を記載した申請書に必要な書類を添付して登記所に申請すればよいのです。なお、それぞれの場合に必要となる登録料を納付することになつてゐます。
⑤もし、取引の相手方が登記申請に協力しないときは裁判所に訴えて登記を命じる判決を得た上で、権利を取得した人だけが登記を申請することが出来ます。

☆5月のこよみと行事☆

- 1日 メーデー
- 3日 憲法記念日
- 4日 町遺族会総会
- 5日 こどもの日
- 7日 議長、副議長、委員長会議
- 8日 町中小企業打合会
- 9日 課長会議
- 10日 大和地区電話新設区長会議
- 11日 民生委協議会
- 18日 産地金融者会議
- 20日 農業委員会
- 22日 種豚登録協会麻生分会総会
- 28日 農産物改良協会総会
- 29日 森林組合総会

納税完納
全組合員で船橋へ

田町納税組合では、納税完納により町から交付された賞励金をもとに、船橋ヘルスモンスターで愉快な一日をすごしました。写真は、組合のみなさん

数料を納付した人に、登記簿の閲覧を許したり、その謄抄本を交付して一般の便宜を図つてゐます。
③登記は、民法第一七七条の規定によつて第三者に対する対抗要件とされています。たとえば、土地を買った人がその売買によつて自分の所有になつたことの登記をしておかないと、売主以外の第三者に対して、自分の売買によつて所有権を取得したことを主張できないことになり、また、売主が不正に他の人に二重に売り、買った人が先に登記をしてしまうと、先に買った人でも結局所有権を取得できないことになり、売主に対しては、代金の返還や損害賠償の請求をするほかないことになつてしまふ。
また、売主が税金を滞納したとしても、その不動産が差し押さえられないことになり、文句がいえないことになり、したがつて、土地建物に関する取引を引きよしたときは、なるべく早く、その登記をすることが肝要である。
④登記手続きは、不動産登記法に定められていますが、原則として、取引の当事者が一定の事項を記載した申請書に必要な書類を添付して登記所に申請すればよいのです。なお、それぞれの場合に必要となる登録料を納付することになつてゐます。
⑤もし、取引の相手方が登記申請に協力しないときは裁判所に訴えて登記を命じる判決を得た上で、権利を取得した人だけが登記を申請することが出来ます。

「農協合併」

潮来町では6月に

町の農業共済組合が四月一日に合併できまして、旧郡共済組合の建物に事務所をひらきました。これは前月おしらせしました。

次に農協の一体化が計画され、町内の五つの農協を合併しようという動きがあります。

これに先だつて、潮来町四農協(潮来、津知、延方、大生原中央農協)では、昭和36年12月に地区農協合併推進協議会を結成して以来、関係機関と連絡を密に協議した結果、全組合とも満場一致合併を可決決定しました。

今後は、24名の設立委員によって、六月一日発足の予定で諸手続が進められているそうです。

これは、行方郡では、初めての農協合併ですが、県の方針としても一町村一組合を目標に合併を推進しているのです。本町としても当然その線に添って実現すべきと思われます。

日脳予防注射

三歳児から小学校四年生までの方々に、日本脳炎

国民年金の死亡一時金

本年四月から国民年金の被保険者が死亡したときは、死亡日前の保険料納付済期間に応じて、次の表のとおり遺族に支給されることになりました。

なお、お知らせします。これにより保険料の掛け率ということもなくなり、年金制度もこのように改善が加えられ、ますます発展しております。

保険料納付済期間	金額
三年以上五年未満	五、〇〇〇
五年以上十年未満	七、〇〇〇
十年以上二十年未満	一四、〇〇〇
二十年以上三十年未満	二四、〇〇〇
三十年以上	三六、〇〇〇
五十年以上	四六、〇〇〇
五十年以上	五五、〇〇〇

福祉年金を受けている方へ

ことしも所得状況届(あなたや、あなたの配偶者、扶養義務者が昭和三十八年度中にどれだけの所得があつたかを明らかにする届)を提出していただく時期がまいりました。この届を出しませんが五月からの年金がもらえなくなりますから必ず提出してください。

拠出年金受給者

第14号 永作みよさん
麻生後堀の永作正二(43)と

東電春のサービス週間

みな様の東京電力として、一層ご利用していただくように、5月18日より23日まで、サービス週間を実施します。

雨にそなえて

そろそろ雨期の準備にとりかかりましょう。月末には、つゆのはしりの雨がやってくる。家の周囲の排水が不十分だと、雨どいの修理とか、屋根の手

ボクはモーター

電気はモーターの中を流れると、ボクはものすごい力でまわります。

このモーターの力を利用して電氣器具を、みなさんたちはいろいろ使っています。

扇風機、ミキサー、洗たく機君などボクの力で動いていることはすぐわかります。

電気冷そう庫君だつてボクの

力を利用してあるんですよ。だいたい、みなさんの家でかつかつしているボクの仲間が誘導モーター、整流子モーター、同期モーターの三兄弟です。

誘導モーターは、構造がかんたんで、よくつかわれています。このモーターは、まわりはじめるときに、ちよつと力をかけてやらなければなりません。

そこで分相起動型とかコンデンサー起動型とかの種類があるのです。それぞれの型は電氣器具の目的でつかいわけられます。

受講生募集

潮来保健所にて

将来家庭の主婦になる20歳以上の婚前女性に、個人衛生と公衆衛生の向上をはかるため婚前教育の受講生を募集しております。

授業料は無料ですが、生徒会として月百円、教科書代千円がかかります。開講日は月三回か四回で、一日六時間授業です。年間には四十日くらいになります。

終了は三月で、終了証書を授与されます。申込される方は潮来保健所に直接申出下さい。

以外に多い小・中学生の窃盗

窃盗

県警防犯課では、昭和38年度刑法犯少年の分析を発表しております。

それによります、本県の少年犯罪者数三、六二五人で、三四、八%その中で特に目立つものは窃盗で、七七八人(約五〇%)です。

(この内訳をみますと、小学生三七二人(八、二%)、中学生八八九人(七、一%)、高校生一〇三人(三、六%)計一、三六四人になつています。

蛍光灯の寿命をのばそう

蛍光灯は使っているうちに徐々に明るさがなくなりますが、蛍光灯の寿命とは、新しいときの光度を一〇〇として八〇%以上の明るさを保っている時間をいいます。

この寿命の長短は、点滅回数と点灯時間に関係します。一般に一日三回の点滅、一回の点灯時間を三時間として、棒状のもの(10、6、8W)で三千時間、丸型サークルラインで、五千時間といわれています。

また、点滅をひんぱんにすると寿命が短くなりますが、ふつう、十五分以上席をはずすときは消したほうが経済的です。

小児マヒワクチンの服用

かわいいお子様を、不幸な小児マヒからまもるため、予防薬(小児マヒ予防経口生ポリオワクチン)を次のように服用していただきます。

その時には、母子手帳を持参してください。

該当者、昭和38、3、1から昭和39、2、28までの出生者日時と場所

5月25日午後1時	3行方分館
5月26日	小高
5月27日	太田
5月28日	大和出張所
5月29日	麻生公民館

密造酒

田植時期に、例年取締りの目をのけて密造酒が目立つて多くなります。

お酒は税務署の免許がなければ造れません。

農村の一部には、まだ自家用と称して、米があるから、安いから、簡単に造れるからというふうな悪い習慣が残っているようです。

この悪い習慣をやめて、お酒は酒屋で正規なものを購入しましょう。

なお、昨年四月一日に酒税法の施行令が改正になって、自家消費のために従来許可した梅酒以外に、しょうちゅうに糖類の外みかん(うんしゅうみかん、きしゅうみかん又はなつみかんに限る)すもも(ばたんきょうを含む)かりんいちご、にんにく、しそ、くわ、またたび、さるなし、とち、ぐみ、くこの12品目が追加されましたので、お知らせします。